

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE OD 01.08.2019. DO 31.10.2019.GODINE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 18. St-2724/16

Stečajni dužnik: D.D.L. SISAK d.o.o. u stečaju, Augusta Cesarca 115, OIB: 44484859253

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2019. DO 31.10.2019.GODINE

Dana 27.rujna 2019.godine na Trgovačkom sudu u Zagrebu održano je ročište vjerovnika radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak, i to uz k. ul. br. 5759 k.o. Novi Sisak, z.k.č. br. 913/3, broj D.L. 93, u naravi stambena zgrada, Augusta Cesarca 115, površine 314 m², 23. suvlasnički dio 1/27 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23), a koja se sastoji od 1/27 dijela čest.br. 913/3 stambena zgrada od 314 m² s kojom je povezan posebni dio garaža broj 12 od 18,02 m², na kojoj nekretnini postoji razlučno pravo u korist vjerovnika Republike Hrvatske.

Na navedenom ročištu utvrđena je prometna vrijednost po kojoj će se prodavati predmetna nekretnina u iznosu od 1.200,49 kn/m².

Zaključkom o prodaji gore navedenih nekretnina od 04.listopada 2019.godine Trgovački sud je odredio da se nekretnina prodaje elektroničkom javom dražbom po početnoj cijeni od 21.632,83 kune a Zaključkom od 15.10.2019.godine Trgovački sud je naložio FINA-i da provede javnu dražbu nekretnine bez uplaćenog predujma za provođenje elektroničke javne dražbe budući da na žiro računu stečajnog dužnika nema novčanih sredstava te će se troškovi javne dražbe naknaditi nakon prodaje nekretnine.

Nakon donošenja ovih zaključaka te pribave izvornika zemljišnoknjižnog izvatka za predmetnu nekretninu stečajni upravitelj uputio je FINA-i:

1. Obrazac zahtjeva za prodaju predmetne nekretnine,
2. Zaključak o prodaji nekretnine izdan u digitalnom obliku Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.broj : 18. St-2724/2016-67 od 04.listopada 2019.godine,
3. Zaključak o postupanju u prodaji nekretnine izdan u digitalnom obliku Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.broj : 18. St-2724/2016 od 15.listopada 2019.godine i
4. Izvornik zemljišnoknjižnog izvatka predmetne nekretnine.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa se sastoji od nekretnine garažni prostor broj 12-od 18,02 m² koja se nalazi u sastavu k. ul. br. 5759, k.o. 326534, Novi Sisak, k.č.br.913/3, Augusta Cesarca 115 i to 23.suvlasnički dio : 1/27 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)- „ 1. 1/27 dijela čest.br. 913/3 stambena zgrada od 314 m², s kojom je povezan posebni dio GARAŽA BROJ 12- od 18,02 m²“te nema druge imovine kako materijalne tako i financijske.

Na stečajnom računu nema sredstava.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajni upravitelj očekuje objavu poziva za podnošenje ponuda u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi na oglasnim stranicama FINA-e.

U Miholjancu, 08.studenoga 2019.godine

Stečajni upravitelj:

Branko Smrtić, dipl.ing.

Stečajni upravitelj
Branko Smrtić, dipl.ing.
Miholjanec,A.Mihanovića 116
48326 Virje
Mob: 098 137 66 71
Mail: branko.smrtic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD ZAGREBU
Amruševa 2/II
10 000 ZAGREB
n/r gospođa Danijela Uzelac, sudac
Poslovni broj: **18. St-2724/16**

Stečajni dužnik: D.D.L. SISAK d.o.o. u stečaju, Augusta Cesarca 115, OIB: 44484859253

U privitku Vam dostavljam tromjesečno izvješće stečajnog dužnika D.D.L. SISAK d.o.o. u stečaju, Augusta Cesarca 115, OIB: 44484859253 za javnu objavu.

S poštovanjem !

U Miholjancu, 08.studenoga 2019.godine

Stečajni upravitelj :
Branko Smrtić, dipl.ing.